



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2020/6	PLE

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	7 / de juliol / 2020
Durada	Des de les 21:00 fins a les 21:20 hores
Lloc	SALA DE PLENS
Presidida per	DAVID FONT SIMON
Secretari	MONTSERRAT MORERA CAMPRUBÍ

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
77745335E	ALBERT XOY SERRA	SÍ
77746641V	ANNA FERRER COMA	NO
39362101Q	DAVID FONT SIMON	SÍ
39388643Q	David Saborido Gonzalez	SÍ
77732419D	JOSEP CAMPS CALVERAS	SÍ
39381475R	LLUÍS VALL CARRILLO	SÍ
39356952L	LOURDES ROSET GAMISANS	SÍ
39378755H	MIQUEL SERRA PEÑA	SÍ
40990957N	SANTI FELIUS MUÑOZ	SÍ
39343075B	TERESA TERRICABRES POUS	SÍ
77743537H	YASMINA SERRI CAMPRUBI	SÍ
Excuses d'assistència presentades: 1. ANNA FERRER COMA: «Vacances»		





Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

S'aprova per unanimitat

Expedient 1695/2018. Planejament General (Modificació). Text refos de la modificació puntual del PGO de Gironella, articles 89 i 90 de les normes urbanístiques

Favorable

Tipus de votació: Nominal

A favor: 10, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

A favor

ALBERT XOY SERRA
DAVID FONT SIMON
David Saborido Gonzalez
JOSEP CAMPS CALVERAS
LLUÍS VALL CARRILLO
LOURDES ROSET GAMISANS
MIQUEL SERRA PEÑA
SANTI FELIUS MUÑOZ
TERESA TERRICABRES POUS
YASMINA SERRI CAMPRUBI

En contra

Abstencions

Absents

Atès que el Ple de la Corporació en sessió de data 03/12/2019 va aprovar el text refós de la Modificació de les Normes de Planejament Urbanístic de Gironella: MODIFICACIO PUNTUAL DEL PGO DE GIRONELLA, ARTICLES 89 I 90 DE LES NORMES URBANISTIQUES CONDICIONS D'ÚS DE LES ZONES INDUSTRIALS.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en la sessió de 05/06/2020 va acordar:

- Aprovar definitivament la Modificació puntual del PGOU dels articles 89 i 90, de Gironella, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori la esmena proposada per la Comissió al primer paràgraf de l'apartat "Usos en zones inundables segons les determinacions de la Planificació dels Espais Fluvials (PEF)"





Vist el text refós confeccionat que inclou aquesta esmena així com també l'informe dels serveis tècnics municipals.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS,

PRIMER.- Aprovar el text refós de la MODIFICACIO PUNTUAL DEL PGO DE GIRONELLA, ARTICLES 89 I 90 DE LES NORMES URBANISTIQUES CONDICIONS D'ÚS DE LES ZONES INDUSTRIALS que incorpora l'esmena proposada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

SEGON. Trametre l'esmentat text refós a la Comissió territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central per a la seva publicació al DOGC i consegüent executivitat

El Sr. David Font explica que aquest fa dos mesos ja es va aprovar un text refós que incorporava unes prescripcions que s'havien efectuat per part de l'Agència Catalana de l'Aigua per temes d'inundabilitat. El projecte de modificació urbanística va passar per la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central a principis de juny, però ens van demanar modificar el text redactat en alguns punts concrets que fan referència a com estava redactada la planificació dels espais fluvials dins de la modificació urbanística. Van demanar incorporar un paràgraf amb un redactat diferent, aprovar el text refós, i fer-lo arribar al Departament d'Urbanisme però ja donen per aprovada la modificació prèvia comprovació de que fem correctament la incorporació.

Aquesta és una modificació urbanística que ens hauria de permetre donar més usos al sòl industrial de les colònies tèxtils i del polígon de Camp dels Pals perquè hi pugui haver més usos, més enllà del propi ús industrial.

El Sr. Albert Xoy explica que seguint les votacions anteriors també hi estan d'acord.



Expedient 559/2020. Cessions de Béns. Cessió gratuïta de domini d'un terreny a la Generalitat de Catalunya per a la construcció de l'estacio de Bus

Favorable	Tipus de votació: Nominal A favor: 10, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	
	A favor	ALBERT XOY SERRA DAVID FONT SIMON David Saborido Gonzalez JOSEP CAMPS CALVERAS LLUÍS VALL CARRILLO LOURDES ROSET GAMISANS MIQUEL SERRA PEÑA SANTI FELIUS MUÑOZ TERESA TERRICABRES POUS YASMINA SERRI CAMPRUBI
	En contra	---





	Abstencions	---
	Absents	---

Vist que el Ple municipal, en la sessió de data 05/05/2020 va adoptar el següent acord:
"Vist que, amb data 24/04/2020, es va iniciar per l'Alcaldia expedient per procedir a la CESSIÓ GRATUÏTA DE DOMINI D'UN TERRENY A LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE L'ESTACIÓ DE BUS

Vist que va ser emès informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir en relació amb la cessió.

Vist que es va emetre informe dels Serveis Tècnics Municipals en relació amb les característiques del bé immoble a cedir.

Vist que es va incloure en l'expedient memòria justificativa de l'oportunitat de la cessió, així com de què les finalitats que persegueix redunden de manera evident i positiva en benefici dels habitants del terme municipal.

Vist l'Informe de Secretaria

S'ACORDA

PRIMER. APROVAR expedient de modificació de la naturalesa jurídica del bé de propietat municipal, de servei públic a patrimonial de 1.502,00 m2. Llindes: al nord amb terreny de l'Ajuntament de Gironella, al sud amb terreny de l'Ajuntament de Gironella, a l'est amb terreny de l'Ajuntament de Gironella i a l'oest amb l'Avinguda Catalunya

SEGON. INICIAR expedient de cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya, d'una peça de 1.502,00 M2 del be:

Titular: Ajuntament de Gironella. CIF P0809100A

Localització: Avinguda Catalunya

Tipus de sòl: Urbà. Sense edificar.

Superfície total finca: 4.628 m2

Referència cadastral: 7445115DG0574N0001GF

TERCER. SOTMETRE a informació pública l'esmentat expedients per un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent hàbil al de la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província, publicant-se així mateix en un dels diaris de major difusió i tauler d'edicte electrònic, d'acord amb el que preveu el punt tercer de l'esmentat article 49 del Reglament del Patrimoni, "

Vist que l'acord d'aprovació inicial de la desafectació de la finca registral Finca nº 3965, inscrita al Registre de la Propietat de Berga, al Tom 1.110, Llibre 75, Foli 32, Inscripció 2ª i codi registral únic de finca nº 08020000435567, va ser sotmès a exposició pública mitjançant publicació:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona	13/05/2020	
Un altre (DIARI EL PUNT AVUI)	13/05/2020	
Tauler electrònic Municipal	13/05/2020	

pel període de 30 dies hàbils, sense que es presentessin reclamacions ni al·legacions.

Vist que l'acord d'aprovació inicial de la cessió gratuïta del domini de la finca registral Finca nº 3965, inscrita al Registre de la Propietat de Berga, al Tom 1.110, Llibre 75, Foli 32, Inscripció





2^a i codi registral únic de finca nº 08020000435567, va ser sotmès a exposició pública:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona	13/05/2020	
Un altre (DIARI EL PUNT AVUI)	13/05/2020	
Tauler electrònic Municipal	13/05/2020	

pel període 30 dies hàbils, sense que es presentessin reclamacions ni al·legacions.

Vist el que disposa el Reglament de patrimoni dels ens locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la resta de la normativa vigent."

A la vista de tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS,

PRIMER.- Aprovar definitivament l'alteració de la qualificació jurídica d'una superfície de 1.502 m². Llindes: al nord amb terreny de l'Ajuntament de Gironella, al sud amb terreny de l'Ajuntament de Gironella, a l'est amb terreny de GESDIP SAU i a l'oest amb l'Avinguda Catalunya, on s'ubicarà l'estació d'autobusos de Gironella, a fi de desafectar-la del domini públic i servei públic i qualificar-la com a bé patrimonial als efectes de possibilitar la seva cessió a la Generalitat de Catalunya. La descripció registral de la finca és la següent:

Dades Registrals finca referència cadastral 7445115DG0574N0001GF :

Finca nº 3965, inscrita al Registre de la Propietat de Berga, al Tom 1.110, Llibre 75, Foli 32, Inscripció 2^a i codi registral únic de finca nº 08020000435567.

Dades Registrals finca referencia cadastral 7445115DG0574N0001GF:

Finca nº 4.505, inscrita al Registre de la Propietat de Berga, al Tom 1253, Llibre 88, Foli 96, inscripció 1^a. "URBANA. Terreny on es trobava ubicada l'estació de Gironella de l'antic ferrocarril de Manresa a Olvan, situada a l'Avinguda Catalunya, 56 b. Té una superfície total de 4.628 metres quadrats.

URBANA. Terreny on es trobava ubicada l'estació de Gironella de l'antic ferrocarril de Manresa a Olvan, situada a l'Avinguda Catalunya, 56 b. Té una superfície total de 4.628 metres quadrats. Limita al nord amb un vial i terrenys de l'Ajuntament de Gironella, sud amb el C/ Balmes, est amb terrenys de l'Ajuntament de Gironella i del Sr. Daniel Otaola Udaeta i oest amb l'Avinguda Catalunya."

SEGON.- Aprovar definitivament la cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya de domini de la finca registral 3965 i de la finca registral 4.505 on s'ha d'emplaçar l'estació d'autobusos de Gironella, així com la corresponent proposta de conveni.

TERCER.- Fer constar que, si els béns cedits no es destinen a l'ús previst en el termini fixat o deixen d'esser-hi destinats, revertiran automàticament de ple dret al patrimoni de l'ens local cedent, el qual té dret a rebre, si s'escau, el valor dels danys i perjudicis causats i el del detriment experimentat pels béns. De manera que, demostrada la no-destinació del bé a l'ús previst, n'hi haurà prou amb l'acta notarial de constatació de fets, notificada en forma legal, perquè la reversió produeixi els seus efectes.

Els fins pels quals s'ha atorgat aquesta cessió s'han d'acomplir en el termini màxim de 5 anys, i s'ha de mantenir la seva destinació en els 30 anys següents.

QUART.- Donar compte d'aquest Acord al Departament de la Presidència, Direcció General d'Administració Local, tot remetent-li la preceptiva documentació de la cessió gratuïta d'ambdues finques.





CINQUÈ.- Notificar aquest acord al Departament de Territori i Sostenibilitat.

SISÈ.- Autoritzar l'Alcaldia perquè realitzi els actes i gestions que calguin per a l'execució dels acords anteriors."

El Sr. David Font explica que es va aprovar per segona vegada aquesta cessió d'un bé cap a la Generalitat de Catalunya, en aquest cas d'una superfície de 1.502m², que són on s'ha d'ubicar l'estació d'autobusos del municipi que està compromesa pel Govern de Catalunya. També es va fer l'inici de l'expedient de cessió, es va publicar a exposició pública i no s'han rebut al·legacions, i per tant proposem aprovar definitivament aquesta cessió gratuïta cap a la Generalitat de Catalunya d'aquests 1.502m² de la finca afectada i paral·lelament donar per aprovat el conveni que ens emplaça a signar-lo conjuntament amb la Generalitat.

Paral·lelament hem començat els tràmits per fer la inscripció d'aquests 1.502² com una parcel·la única separada de la resta de la finca de la Plaça de l'Estació i poder agilitzar els tràmits.

El Sr. Albert Xoy comenta que com al punt anterior i com han mostrat, creuen que és un equipament necessari i hi votaran a favor.

Expedient 1620/2019. Procediment Genèric. Acords mediació MCBA 285/2019. Carrer Olvan alt

Favorable	Tipus de votació: Nominal A favor: 10, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	
	A favor	ALBERT XOY SERRA DAVID FONT SIMON David Saborido Gonzalez JOSEP CAMPS CALVERAS LLUÍS VALL CARRILLO LOURDES ROSET GAMISANS MIQUEL SERRA PEÑA SANTI FELIUS MUÑOZ TERESA TERRICABRES POUS YASMINA SERRI CAMPRUBI
	En contra	---
	Abstencions	---
	Absents	---

Per part del Sr. Alfonso Rodriguez Vico, en data 28 de setembre de 2017 es va interposar recurs contenciós administratiu (numero 54/2018, Secció A) contra l'ajuntament de Gironella per inactivitat de l'Ajuntament per la no adopció de les mesures oportunes per ordenar l'execució d'obres necessàries per a dotar al Carrer Olvan Alt dels serveis bàsics de subministrament d'energia elèctrica en els blocs 50,52 i 54
En data 09/09/2019 a instància de la Jutgessa que portava la causa es va sol·licitar mediació





contenciós-administrativa (expedient MCBA 285/2019) de les parts intervinents en el procediment judicial.

En el decurs de la mediació les parts intervinents en el procediment judicial han acceptat que s'incorporin legítimament al procés de mediació les Comunitats de Propietaris del Carrer Olvan Alt 50, 52 i 54 de Gironella, "AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL" i l'empresa "FRASE INVERSORA, SL" (propietària de béns immobles al carrer Olvan Alt 56 i 58 i a la zona pendent d'urbanitzar del Carrer de la Riera de Gironella) per tal d'intentar arribar a un acord per solucionar la problemàtica de la manca de subministrament d'energia elèctrica al sector esmentat.

Realitzada la mediació s'ha arribat a acord entre les parts; acord que es reflecteix en el conveni d'acord de mediació MCBA 285/2019; que obra a l'expedient

Es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS

PRIMER. Aprovar els acords de mediació MCBA 285/2019 segons el text que obra a l'expedient essent la seva finalitat el pagament del deute pendent de les obres d'instal·lació de l'escomesa elèctrica a l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SA; fent de dipositori dels diners l'Ajuntament de Gironella, el qual entregará les quantitats pactades a l'empresa un cop "ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA" efectui la posada en servei de la instal·lació amb la corresponent signatura de conformitat a la mateixa, iniciada la cessió de la instal·lació per part de l'empresa Aïllaments i instal·lacions Rial, SA.

SEGON. Facultar tant àmpliament com en dret sigui possible a l'alcalde per a l'execució dels presents acords

El Sr. David Font explica que hi havia una problemàtica d'una no connexió al subministrament elèctric per part d'uns edificis al carrer Olvan Alt. Un propietari de la comunitat va interposar una demanda contra l'Ajuntament i la jutgessa ens va citar per traslladar-nos que tenia la sentència redactada, pel que vam entendre favorable als interessos de l'Ajuntament, però ens va obrir la possibilitat d'iniciar un procés de mediació per tal de buscar una solució que els propietaris no trobarien per la via judicial. En aquest moment vam plantejar incorporar també a la mediació l'instal·lador i també la resta de comunitats de propietaris. Es va començar la mediació a través d'un advocat designat pel jutjat i s'ha arribat a un acord de mediació en el que es fa front per part de les comunitats de propietaris i d'una empresa que té bona part dels terrenys per desenvolupar de la zona d'una xifra de 70.000€ del cost que es va deixar de pagar per part del promotor a l'instal·lador. Amb aquest fet, i també l'Ajuntament comprometent-se a fer un manteniment per deficiències que hi ha a l'enllumenat en aquella zona, l'instal·lador es dona per saldat del deute i procedeix a iniciar els tràmits de la cessió de la instal·lació a la companyia elèctrica, i una vegada s'hagi visibilitat que tots els tràmits son correctes, i que la companyia elèctrica ha fet la connexió, com que l'Ajuntament es va designar com a consignatari d'aquests recursos procedirà a fer el pagament, i després de 13 anys quedarà resolta aquesta problemàtica.

El Sr. David Font reitera que el que s'ha evidenciat en aquest procés de mediació és que totes les obres i instal·lació estaven fetes quan es van acabar els blocs de pisos, i el que origina aquesta problemàtica és un impagament del promotor a l'instal·lador. Estem relativament satisfets malgrat que arriba tard, i que al final no és el promotor qui paga sinó que ho han de pagar els propietaris dels immobles.

El Sr. David Font afegeix que el documents està firmat per totes les parts i se'ns va demanar que es ratifiqués en sessió plenària aquest acord de mediació, i un cop ratificat, si és el cas, portar a la jutgessa perquè el validi. Un dels elements que s'ha inclòs és que les parts renunciïn a tornar a iniciar qualsevol procediment contra l'Ajuntament per aquest cas.

El Sr. Albert Xoy explica que també hi votaran a favor, perquè és un problema que fa massa





temps que dura, però voldríem recalcar que ja que els veïns assumeixen l'acord i faran el pagament, caldria estar al cas que la cessió de l'instal·lador cap a Endesa sigui el més ràpid possible.

El Sr. David Font respon que aquest compromís existeix, i farem la pressió necessària perquè aquest procés s'agilitzi. És cert que en el moment en que s'inicia el tràmit, passa a les mans d'Endesa.

Expedient 725/2020. Procediment Genèric. Festes locals 2021

Favorable	Tipus de votació: Nominal A favor: 8, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0	
	A favor	DAVID FONT SIMON David Saborido Gonzalez JOSEP CAMPS CALVERAS LLUÍS VALL CARRILLO LOURDES ROSET GAMISANS MIQUEL SERRA PEÑA SANTI FELIUS MUÑOZ TERESA TERRICABRES POUS
	En contra	---
	Abstencions	ALBERT XOY SERRA YASMINA SERRI CAMPRUBI
	Absents	---

Vist l'escrit presentat per la Generalitat de Catalunya en el qual sol·licitava que es fixessin, abans del dia 31/07/2020 les dues festes locals de l'any 2021.
Es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS,

PRIMER. Declarar FESTES LOCALS ANY 2021, pel municipi de Gironella les següents:
- 26 d'abril de 2021
- 16 d'agost del 2021

SEGON. Facultat al 'alcalde- President tant àmpliament com en dret sigui possible per l'execució dels presents acords

El Sr David Font explica que aquest procediment s'ha de fer anualment. En aquest sentit es proposa mantenir el dilluns de Festa Major, que serà el 16 d'agost de l'any 2021, i recuperar, tot i que no és el dia exacte, però és l'endemà de Sant Marc, una data que ja hem tingut com a festiva al municipi però que l'any passat al ser dissabte vam decidir canviar, i proposaríem per tant, el 26 d'abril i el 16 d'agost del 2021 com a festius locals.

El Sr. Albert Xoy respon que en aquest punt s'abstindran perquè tal i com han comentat creuen que es podria fer algun tipus de consulta o consensuar-ho amb l'Associació de Comerciants per poder decidir entre tots quins son els festius locals.





El Sr. David Font respon que tot i que no s'ha fet una consulta explícitament tal i com es pot entendre, si que s'ha tingut en compte les circumstàncies del teixit econòmic. Estàvem treballant amb alguna altra data però era divendres, i sabem que és un dels dies que a nivell comercial es fa més caixa i per tant no tenia sentit. En aquest cas també s'ha intentat perjudicar el mínim possible l'activitat econòmica.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Donar compte dels decrets d'Alcaldia

Es dona compte dels Decrets d'Alcaldia del número 0084/2020 fins el 0113/2020; ambdós inclosos

C) PRECS I PREGUNTES

El Sr. David Font respon la pregunta pendent de la sessió anterior sobre el cost de la pista de pàdel del municipi. En aquest sentit explica que el cost va ser de 34.510€ més IVA.

El Sr. Albert Xoy pregunta si s'està treballant en algun altre tipus d'ajut per fer front a la crisi de la covid-19, ja siguin socials o pel teixit econòmic.

El Sr. David Font explica que referents al teixit econòmic ja es va preveure que la convocatòria tingués dues onades, una al primer trimestre i una al segon, tenint en compte que a partir del 20 de juny es recuperava una certa normalitat, i a no ser que hi torni a haver unes circumstàncies que provoquin un cessament d'activitats obligades. A nivell social hem incrementat la partida de les ajudes de llibres i canalitzar totes les ajudes tant socials com de banc d'aliments.

El Sr. Santi Feliu afegeix que pel que fa el teixit econòmic es va destinar una partida de 100.000€, a repartir en dos trimestres, al primer trimestre vam pressupostar 40.000€, i al segon trimestre 60.000€. Malauradament, d'aquests 40.000€ del primer trimestre només hem atorgat 10.000€. Nosaltres hem insistit a empreses, autònoms perquè presentin la subvenció però es pot donar el cas de que algunes empreses hagin facturat més aquest 2020 que l'any 2019 ja que el confinament es va iniciar el 14 de març, i altres no han fet arribar la documentació. La segona partida, referent al segon trimestre, serà de 60.000€. Si no es gasten tots aquest diners farem accions econòmiques i de promoció del comerç.

La Sra. Teresa Terricabres explica que a nivell social s'ha vetllat per les famílies i s'ha rebut alguna demanda més del Banc d'Aliments. En paral·lel estem pendents de les línies d'ajuts de la Diputació de Barcelona. També hem ofert atenció psicològica per totes aquelles persones que no han pogut anar al centre de salut mental. En aquest sentit seguirem treballant i vetllant per les famílies del municipi, tot i que segurament les conseqüències es veuran més en època post covid.





AJUNTAMENT DE
GIRONELLA

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Codi Validació: 5EHCZ776KSMDB9ERCWZNN4PZ | Verificació: <https://gironella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 10

Ajuntament de Gironella

Plaça de la Vila, 13, Gironella. 08680 (Barcelona). Tel. 938250033. Fax: 938250368