



ACTA

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Expedient núm.: | Òrgan col·legiat: |
| PL/2019/15 | PLE |

| DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ | |
|----------------------------------|-----------------------------------------|
| Tipus de convocatòria | Ordinària |
| Data | 3 / de desembre / 2019 |
| Durada | Des de les 21:00 fins a les 21:16 hores |
| Lloc | SALA DE PLENS |
| Presidida per | DAVID FONT SIMON |
| Secretari | MONTSERRAT MORERA CAMPRUBÍ |

| ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ | | |
|-------------------------|-------------------------|-----------|
| DNI | Nom i Cognoms | Assisteix |
| 77745335E | ALBERT XOY SERRA | SÍ |
| 77746641V | ANNA FERRER COMA | SÍ |
| 39362101Q | DAVID FONT SIMON | SÍ |
| 39388643Q | DAVID SABORIDO GONZÁLEZ | SÍ |
| 77732419D | JOSEP CAMPS CALVERAS | SÍ |
| 39381475R | LLUÍS VALL CARRILLO | SÍ |
| 39378755H | MIQUEL SERRA PEÑA | SÍ |
| 40990957N | SANTI FELIUS MUÑOZ | SÍ |
| 39343075B | TERESA TERRICABRES POUS | SÍ |
| 77743537H | YASMINA SERRI CAMPRUBI | SÍ |

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia





A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

S'aprova per unanimitat

Expedient 1093/2017. Modificació de Normes de Planejament Urbanístic. Modificació de les Normes de Planejament urbanistic. Ambit Balvitex a a colonia de Viladomiu Nou.

Favorable

Tipus de votació: Nominal

A favor: 8, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0

| | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A favor | ANNA FERRER COMA DAVID FONT SIMON DAVID SABORIDO GONZÁLEZ JOSEP CAMPS CALVERAS LLUÍS VALL CARRILLO MIQUEL SERRA PEÑA SANTI FELIUS MUÑOZ TERESA TERRICABRES POUS |
| En contra | --- |
| Abstencions | ALBERT XOY SERRA YASMINA SERRI CAMPRUBI |
| Absents | --- |

Atès que el Ple de la Corporació en sessió de data 04/ febrer/ 2019 v aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Pla General d'ordenació de l'àmbit BALVITEX, SL, a la Cplònia de Viladomiu Nou, al terme municipal de Gironella.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en sessió de data 26 de juny de 2019 va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del Pla General de l'àmbit Balvitex a Viladomiu Nou fins que mitjançant un text refos s'incorporessin diverses prescripcions.

Vist el text Refos redactat així com l'informe dels Serveis tècnics municipals.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents,

ACORDS;

PRIMER. Aprovar el text refos de la Modificació puntual del Pla General de l'àmbit Balvitex a Viladomiu Nou.

SEGON. Trametre la documentació a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central per a la seva aprovació definitiva.

El Sr. David Font explica que aquesta és una modificació de la qual ja es van fer els dos tràmits municipals, tant el d'aprovació inicial com provisional, aquesta última, al mes de febrer, es va enviar a urbanisme de la Catalunya Central, que van fer un requeriment per incorporar una sèrie de condicionants que demanaven de la modificació. El primer era una millor justificació de la superfície del sostre que necessitaven ampliar, pel tema de l'activitat econòmica. Aquest increment de superfície també s'havia de computar en termes de sessions obligatòries cap a l'ajuntament. La reserva dels espais lliure havia de ser accessible via pública, i elements vinculats al risc d'inundació del riu Llobregat respecte a l'història





d'inundabilitat dels últims 500 anys. . Tot això es va requerir als redactors del projecte perquè incorporessin aquestes modificacions, s'han incorporat al text refós, que s'ha de tramitar i enviar a organisme perquè pugui procedir, si és al cas, a la seva aprovació. .

El Sr. Albert Xoy, respon que seguint la línia passat ple gener 2018 i febrer 2019, mantindran l'abstenció, ja que aquesta modificació es pot interpretar com a urbanisme a la carta. Afegeix que ells no estan en contra de la creació de llocs de treball ni de l'ampliació de la fàbrica, sinó que s'hauria pogut negociar millor els interessos públics tal com vam dir, i aconseguir alguna millora per Viladomiu Nou.

El Sr David Font explica això és una modificació d'interès públic, ho diu l'informe fet pels tècnics de la Generalitat d'Urbanisme, que diu que la modificació justifica la concurrència de raons d'interès públic atès que permet reconèixer el teixit industrial existent, afavorir el manteniment de l'activitat industrial actualment en funcionament fet que contribueix al manteniment de l'activitat a la colònia, objectiu comú entre el planejament territorial i el planejament director. Sempre hem defensat que no és una modificació a la carta, sinó que és per garantir el creixement de la segona activitat que genera més llocs de treball al municipi, que hi ha una previsió d'increment de 15 llocs de treball en aquesta nova unitat, i per tant, tal i com diu el pla director urbanístic, fem les gestions necessàries per garantir l'encabiment al nucli de Viladomiu Nou.

El Sr. Albert Xoy insisteix en que no estem en contra de la creació de llocs de treball, ni que l'empresa pugui expandir-se, creiem que s'hauria pogut negociar d'alguna altre manera, i per això ens mantenim amb l'abstenció.

El Sr. David Font respon que nosaltres apliquem la llei, aquesta garanteix un 10% de cessions. Tal i com vam dir a la primera aprovació, que això ja ve de l'any 2017 o 2018, els diners que rebí l'ajuntament d'això, ja es decidirà quina és la utilitat que se li dona, el que no podem és demanar uns diners que no ens empara la llei, i per tant el que demanem, és el que ens empara la llei que és un 10% de l'increment del sostre quantificable econòmicament, que quan això es porti a terme, és el que haurem de cobrar com a ajuntament.

Expedient 1695/2018. Planejament General (Modificació). Aprovació del text Refos de la modificació puntual del PGOU de Gironella als articles 89 i 90 de les normes urbanístiques sobre les condicions d'ús a les zones industrials

| | | |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Favorable | Tipus de votació: Nominal A favor: 10, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0 | |
| | A favor | ALBERT XOY SERRA ANNA FERRER COMA DAVID FONT SIMON DAVID SABORIDO GONZÁLEZ JOSEP CAMPS CALVERAS LLUÍS VALL CARRILLO MIQUEL SERRA PEÑA SANTI FELIUS MUÑOZ TERESA TERRICABRES POUS YASMINA SERRI CAMPRUBI |
| | En contra | --- |
| | Abstencions | --- |
| | Absents | --- |

Atès que el Ple de la Corporació en sessió de data 04/03/2019 va aprovar provisionalment la MODIFICACIÓ de les Normes de Planejament Urbanístic de Gironella: MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU DE GIRONELLA, ARTICLES 89 I 90 DE LES NORMES URBANÍSTIQUES CONDICIONS D'ÚS DE LES ZONES INDUSTRIALS.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en la sessió de 26/07/2019 va acordar suspendre la resolució definitiva de la modificació fins que mitjançant un text refos s'incorporessin diferents prescripcions tècniques.

Vist el text refos confeccionat que inclou aquests prescripcions tècniques, així com també l'informe dels serveis tècnics municipals.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS,





PRIMER.- Aprovar el text refos de la MODIFICACIO PUNTUAL DEL PGO DE GIRONELLA, ARTICLES 89 I 90 DE LES NORMES URBANISTIQUES CONDICIONS D'ÚS DE LES ZONES INDUSTRIALS.

SEGON. Trametre l'esmentat text refos a la Comissió territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central per a la seva aprovació definitiva

El Sr. David Font explica que les circumstàncies han sigut mateixes, es van fer els dos tràmits d'aprovació, l'últim d'ells va ser la mes de març 2019, es va fer enviament a la comissió d'urbanisme de la Catalunya Central, que va emetre un informe el 26 de juliol en el qual se'ns demanava 2 elements, el primer, que no havia recollit de manera fidedigne l'informe de comerç a la modificació, i per tant, s'havia de transcriure el que demanava l'informe de comerç, que feia referència a un tema de places d'aparcament i de limitació dels m2 màxims de superfície de venda vinculades a un altre tipus d'activitat industrial, i el segon, que era un tema vinculat a les prescripcions que l'ACA pogués fer en termes de zona inundable. Aquest text refós ja incorpora aquestes prescripcions, i en principi hauria de validar-se una vegada arribi a la comissió d'urbanisme de la Catalunya Central.

El Sr Albert Xoy, respon que aquí seguint el punt anterior, tal i com vam exposar en el passat ple de març, tot el que sigui potenciar l'aprofitament d'aquests edificis, crear nous espais, i atraure noves activitats sempre hi estarem d'acord.

Expedient 1735/2019. Mesures per Garantir la Seguretat Pública. Pla Local de Salut de Gironella, 2019-2023

Favorable

Tipus de votació: Nominal

A favor: 10, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

A favor

ALBERT XOY SERRA
ANNA FERRER COMA
DAVID FONT SIMON
DAVID SABORIDO GONZÁLEZ
JOSEP CAMPS CALVERAS
LLUÍS VALL CARRILLO
MIQUEL SERRA PEÑA
SANTI FELIUS MUÑOZ
TERESA TERRICABRES POUS
YASMINA SERRI CAMPRUBI

En contra

Abstencions

Absents

Considerant que, amb data 25 / de novembre / 2019, es va iniciar per l'Alcaldia expedient per dur a terme l'aprovació del PLA LOCAL DE SALUT GIRONELLA 2019-2023 que es presenta és el marc de referència per a totes les actuacions públiques en matèria de salut que es desenvoluparan a Gironella durant el període 2019-2023 i ordena el procés de millora de l'entorn amb l'objectiu d'assolir que les persones de Gironella visquin en un entorn saludable..

Considerant que es va rebre El Pla Local de Salut que es presenta és el marc de referència per a totes les actuacions públiques en matèria de salut que es desenvoluparan a Gironella durant el període 2019-2023 i ordena el procés de millora de l'entorn amb l'objectiu d'assolir que les persones de Gironella visquin en un entorn saludable. redactat per MARTA VILANOVA VILÀ

Realitzada la tramitació legalment establerta i vist l'Informe de Secretaria, es proposa al Ple l'adopció del següent,

ACORD





PRIMER. Aprovar inicialment El Pla Local de Salut que es presenta és el marc de referència per a totes les actuacions públiques en matèria de salut que es desenvoluparan a Gironella durant el període 2019-2023 i ordena el procés de millora de l'entorn amb l'objectiu d'assolir que les persones de Gironella visquin en un entorn saludable. redactat per MARTA VILANOVA VILÀ

SEGON. Sotmetre el present acord a informació pública per termini de quinze dies mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, durant aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions i reclamacions que estimin pertinents. Si no se'n produeix cap el Pla quedarà aprovat definitivament

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://gironella.eadministracio.cat>].

La Sra. Teresa Terricabres explica, que es van reunir amb l'oposició per compartir com es portava a terme tot el document, s'ha intentat fer un document molt transversal que implica a totes les àrees i polítiques, i és un punt de referència a seguir per aconseguir l'objectiu principal que és la salut de la població. Aleshores hem incidit des de totes les regidories en uns objectius a anar seguint i reconduint per portar a terme aquest Pla Local de Salut. Després de l'aprovació queda 15 dies a exposició de la població per si hi ha alguna esmena, i vosaltres ja va fer també les vostres aportacions i idees, i a veure si el podem anar tirant endavant.

El Sr. Albert Xoy respon que en aquest punt nosaltres fiscalitzem totes aquelles coses que creiem que no estan bé, o es podrien fer d'una altra manera, però també ens agrada reconèixer quan una cosa s'ha fet bé, com és en aquest cas el Pla Local de Salut. M'agradaria agrair-te a tu Teresa Terricabres i a tot l'equip redactor per haver comptat amb nosaltres, sabeu que sempre tenim la mà estesa per millorar entre tots Gironella, perquè al cap i a la fi, estem aquí pel mateix. Volia agrair-te que hagis comptat amb nosaltres, amb l'oposició, i esperem que aquest gest no sigui el primer i l'últim, i que també compteu amb nosaltres amb altres exemples, com podrien ser els pressuposts del 2020, o altres aspectes que puguem dir-hi la nostra.

El Sr David Font, agraeix a la Teresa la feina feta, agrair també la implicació del grup motor, que al final hi ha hagut molta gent implicada en aquesta tasca, òbviament agrair a l'equip redactor que l'ha fet possible, i que ens acompanya a la sala, i endavant en la mesura de possible a poder-lo tirar endavant aquests 4 anys, que és una millora per Gironella en seu conjunt, a banda que és una acció inèdita al Berguedà l'aprovació d'un pla d'aquestes característiques que a hores d'ara no existeix a cap altre municipi.

Aprofitem per dir que demà és la presentació a la ciutadania i en la mesura del possible, i si podeu, esteu més que convidats, que suposo que la Teresa ja us ho ha fet saber.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Donar compte dels Decrets d'Alcaldia

Es dona compte al Ple dels Decrets d'Alcaldia compresos entre el 284/2019 i el 298/2019, ambdós inclosos

C) PRECS I PREGUNTES

El Sr. Albert Xoy pregunta quan finalitzaran les obres de la plaça de l'estació, si s'ha excedit el pressupost, en cas afirmatiu per quin import, a veure com està la situació.

El Sr. David Font respon que us ho haurem de respondre més endavant. Tenim reunió d'obres dimarts, tant en termes pressupostaris com en termes de terminis d'execució. Hi ha hagut un retrass en les obres perquè les obres anaven finançades amb subvencions de la Diputació de Barcelona, ens va agafar el canvi de mandat en la signatura dels decrets de les





subvencions, i va fer que fins entrat el mes de novembre, no cobressim els gairebé 500.000€ d'obra executada, que l'ajuntament va anar avançant fins el punt que no vam poder avançar més, i això va fer que la pròpia empresa, i pactat amb l'empresa, relantitzés el nivell d'agilitat en fer les coses. Ara ja s'ha obert un tram més, i a mesura que passi la fira, quedarà completament obert, i progressivament es va obrint de sud cap a nord. Els terminis exacte no us els puc dir, ni els números exactes tampoc perquè si que han sortit alguns imprevists i extres que hem demanat executar, com un tema de grades, que no estava previst, i que es canviaran, però els números exactes els estem acabant de tancar amb la direcció d'obres i la pròpia constructora.

El Sr. Albert Xoy demana si hi ha algun tipus de previsió de l'estació d'autobusos.

El Sr. David Font explica que la previsió de l'estació d'autobusos és quan direcció de patrimoni accepti els terrenys que nosaltres vam fer la cessió, i que possiblement nosaltres haguem de fer una ampliació de la cessió en els m2. El departament de territori, una vegada tingui l'acceptació de patrimoni, ells licitaran l'obra, el projecte ja està validat tant a nivell tècnic pels responsables de territori, com també pels d'infraestructures de la generalitat, ells licitaran l'obra, i ara estem en aquest tràmit. Dates exactes ara mateix no us les podem donar.

El Sr. Albert Xoy afegeix que han rebut alguna queixa d'algun veí per manca d'il·luminació a l'avinguda, sobretot al tram final, zona destil·leria, tota aquella part d'allà baix, a veure hi ha ha alguna previsió d'actuació en un període breu.

El Sr. David Font explica que aquesta actuació forma part del projecte d'il·luminació que queda pendent. Ja coneixeu que hem anat fent els canvis de lluminàries progressivament, esperàvem també una resolució d'una subvenció que vam demanar a Madrid, a l'IDAE, que ens va ser concedida aquest mes de novembre. Tenim el termini per iniciar la licitació abans del mes d'abril de 2020, i s'actuarà. De fet, si us heu fixat en l'avinguda s'han fet unes proves pilot en un tram concret, on seria la zona dels Mobles Solsona, Santi Comellas... Hem fet una prova pilot amb les lluminàries que volem implantar a l'avinguda, per garantir que realment hi hagi una il·luminació suficient malgrat que algunes llums queden molt pròximes als arbres, però realment hi ha un canvi significatiu d'il·luminació i aquest és el canvi que seguirem.

També estem acabant de revisar el projecte amb uns termes tècnics de la manera en la qual s'enllaçen les diferents faroles, si és una línia única, que vol dir que si una farola s'espatlla ens cau tota la línia, i el que estem mirant és que sigui una línia discontinua, i per tant quin és el canvi que això ens suposa a nivell de costos. Estem treballant tècnicament però en tot cas la previsió de licitació seria abans de l'abril de 2020, i a partir d'aquí doncs els terminis que suposin de la pròpia obra.

El Sr. Albert Xoy si els pressuposts de l'any 2020 estan a punt, o quan hi ha previsió d'aprovar-los.

El Sr. David Font contesta que no estan a punt, estem fent el buidatge de les propostes, la previsió, si res no s'estrunca, seria treballar-los en el ple del mes de gener, del dia 7 de gener, si tots els terminis de tot el que implica, no només d'incorporació de les partides, sinó també dels informes i del que suposa ens dona temps. A vegades fèiem un ple extraordinari al mes de desembre, en aquest cas no serà possible, i si res no s'estrunca, es preveu pel dia 7 de gener de 2020.

El Sr. Lluís Vall, afegeix que complint amb els vostres precis i preguntes dels passats plens, em dispenso a donar-vos en data d'avui el que hi ha comptabilitzat a intervenció. En aquest cas us detallo els ingressos. El Pot Petit són 3.581€, en abonaments 945€, l'Orquestra Costa Brava, pel que fa al concert i al ball 4.050€, l'Orquestra Selvatana, 3.826€, i amb el concert d'Oques Grasses 17.095€, això fa un total d'ingressos 29.497€, i de despeses, no et puc donar el detall perquè son més de 60 factures, les podeu consultar però en aquest cas no hi entraré, les despeses a dia d'avui hi ha comptabilitzats 91.789,72€, a dia d'avui, queda molt poca cosa per entrar, el gruix més principal ja si que ha marxat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Gironella

