



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2022/21	JUNTA DE GOVERN LOCAL

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	7 / de juny / 2022
Durada	Des de les 20:30 fins a les 20:44 hores
Lloc	Sala de reunions
Presidida per	DAVID FONT SIMON
Secretari	MONTSERRAT MORERA CAMPRUBÍ

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
77746641V	ANNA FERRER COMA	SÍ
39362101Q	DAVID FONT SIMON	SÍ
39388643Q	David Saborido Gonzalez	NO
77732419D	JOSEP CAMPS CALVERAS	NO
39381475R	LLUÍS VALL CARRILLO	SÍ
39356952L	LOURDES ROSET GAMISANS	SÍ
39378755H	MIQUEL SERRA PEÑA	SÍ
40990957N	SANTI FELIUS MUÑOZ	SÍ
39343075B	TERESA TERRICABRES POUS	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. David Saborido Gonzalez:

«Motius personals»

1. JOSEP CAMPS CALVERAS:

«Motius personals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

S'aprova per unanimitat

Expedient 792/2022. Sol·licitud de Llicència d'obres. Canvi de banyera per plat de dutxa a Sant Antoni, bloc 1 baixos 2 de Gironella

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient d'obres registrat amb el número 792/2022, en el qual es sol·licita llicència d'obres per canvi de banyera per plat de dutxa de Sant Antoni bloc 1, baixos 2, de Gironella. Vist l'informe emès pel Tècnic Municipal, que literalment és com segueix:

"INTERESSAT: JUAN JOSE PAJARES SABORIDO
REPRESENTANT: MONTSERRAT GARCIA BERZOSA
EXPEDIENT: 792/2022

SITUACIÓ: SANT ANTONI BLOC 1 BAIXOS 2

PROPIETARI/A: -

OBRA: CANVI DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA

PRESSUPOST: 1.200 €

JUAN JOSE PAJARES SABORIDO, ha sol·licitat, en data 26 de maig de 2022, llicència d'obres per canvi de banyera per plat de dutxa a Sant Antoni, bloc 1, baixos 2 de Gironella

Examinada la documentació presentada, pressupost, es constata que és correcte

Per això, s'informa FAVORABLEMENT la concessió de la llicència d'obres,

No obstant, la Corporació amb major criteri resoldrà."

S'ACORDA:

PRIMER. Concedir llicència d'obres per canvi de banyera per plat de dutxa de Sant Antoni bloc 1, baixos 2, de Gironella. Expedient número 792/2022.

SEGON. Aprovar:

a) L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,05% o mínims): 50,00 €.

Bonificació de 75% per obres de millora de l'accessibilitat.....-37,50 €

TOTAL 12,50 €.

b) La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o mínims): 25,00 €.

TOTAL 37,50 €.

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

Expedient 172/2022. Llicències Urbanístiques. Sol·licitud de pròrroga al carrer Cap del Pla 4, de Gironella

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient núm.: 172/2022

Resolució amb número i data establerts al marge



Procediment: Llicències Urbanístiques (Caducitat, Suspensió o Revocació)

Interessat: DIVARIAN PROPIEDAD SA

Data d'iniciació: 18/02/2021

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Vist que, en relació amb la següent llicència urbanística:

Núm. de llicència:153/05

Tipus:Obres, edificacions, Instal·lacions

Referència cadastral:7550005DG0575S0001LH

Localització:CARRER CAP DEL PLA, 4

S'ha posat en coneixement d'aquest Ajuntament la següent situació:

SOL·LICITUD DE PRÒRROGA

A la vista dels següents antecedents:

DocumentDataNúm.

Sol·licitud de llicència d'obres30/12/2005 09:45

E R 3007

Informe dels Serveis Tècnics Municipals

13/01/2006

LLICÈNCIA D'OBRES24/01/2006

153/2005

Sol·licitud de pròrroga de llicència d'obres04/02/2021 08:58

2021-E-RC-254

Provisió d'Alcaldia sol·licitant informes23/03/2022Exp. 172/2022

Informe dels Serveis Tècnics Municipals23/03/2022Exp. 172/2022

Examinada la documentació que l'acompanya

S'ACORDA

PRIMER. Concedir la Pròrroga de la Llicència d'Obres número 153/2005 (Expedient 172/2022) per a la construcció d'un habitatge plurifamiliar entre mitgeres a:

Referència cadastral: 7550005DG0575S0001LH

Localització: CARRER CAP DEL PLA, 4

SEGON. Abans de l'inici de les obres cal aportar el projecte executiu de les mateixes, amb les següents modificacions:

- La longitud màxima dels voladissos de les façanes serà de 2/3 de la longitud total
- Aquests voladissos s'hauran de separar de les mitgeres, com a mínim un metre
- S'ha de preveure la ventilació de la caixa d'escala
- El pla de la coberta estarà, com a màxim, 40 cms per sobre de l'últim forjat, comptats des del pla de la façana

TERCER. Aprovar:

-Pròrroga Llicència d'obres.(Ordenança fiscal núm. 20 art. 6, apartat h).....75,00 €

TOTAL.....75,00 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la pròrroga de la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Expedient 675/2022. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball. Taquillers Piscina Municipal, estiu 2022.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

A la vista dels següents antecedents:



DocumentData/Núm.Observacions

Bases que han de regir la Convocatòria i el Procés de Selecció 10/05/2022

Acord Junta de Govern Local aprovant la Convocatòria i les Bases 10/05/2022

Anunci en [la Seu Electrònica/el Tauler d'anuncis] 12/05/2022

Resolució d'Alcaldia aprovant la Llista Definitiva 31/05/2022

Anunci en [la Seu Electrònica/el Tauler d'anuncis] 31/05/2022

Acta de constitució del Tribunal i desenvolupament dels exercicis 01/06/2022

Anunci del Resultat de les Proves 01/06/2022

Acta de Baremació 01/06/2022

Resolució del Tribunal 01/06/2022

S'ACORDA:

PRIMER. Autoritzar la contractació a favor de:

NIFNomPunts obtinguts

....623PM.V.O.29,5

....844MM.R.B25,5

SEGON. Notificar la present resolució als candidats seleccionats, comunicant-els-hi que hauran de formalitzar el contracte de treball, en la data que siguin cridats, amb una durada del període d'obertura de la piscina municipal – estiu 2022, Torn A o Torn B i amb un horari de les 10:00 a les 20:30 hores de dilluns a diumenge.

De la mateixa manera, se'ls hi comunicarà que la seva incorporació al lloc de treball serà amb data juny del 2022 (segons el torn establert)

Expedient 802/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Bé. Sol·licitud accés a la Piscina Municipal per realitzar la setmana d'esport de l'Escola FEDAC Gironella. Anna Ferrer Coma.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la instància presentada per Anna Ferrer Coma en data 31 de maig de 2022, registre d'entrades nº 2022-E-RE-599, expedient número 802/2022 sol·licitant:

Accés a la Piscina Municipal

Dia: 20 de juny de 2022

Horari: De les 10:00h a les 13:00h

Activitat: Setmana d'esport Escola FEDAC Gironella

S'ACORDA:

PRIMER.- Autoritzar l'accés a la piscina municipal, sense supervisió municipal directa, el dia 20 de juny de 2022, de les 10:00h a les 13:00h, per a la realització de la setmana d'esport Escola FEDAC Gironella.

SEGON.- Autoritzar l'ús esmentat amb caracter gratuït, al sol·licitant per a la realització de l'activitat sol·licitada, durant el període establert a l'apartat anterior.

TERCER.- El sol·licitant s'obliga a deixar l'espai sol·licitat en condicions òptimes de neteja.

QUART.- L'usuari autoritzat accepta el contingut del Reglament regulador del règim general d'ordenació i utilització dels edificis, locals i instal·lacions municipals; subjectant-se a les seves prescripcions i es compromet a complir les seves normes i obligacions. Qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de l'exercici de les activitats, serà aplicada d'acord amb els termes de l'esmentat Reglament.

CINQUÈ.- S'estableix que la vigència del present acord es mantingui fins a la finalització de les activitats vinculades a l'ús autoritzat

Expedient 786/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Bé. Sol·licitud del Pavelló Poliesportiu Municipal i Pistes de Vòlei Platja per realitzar activitats esportives. IES Pere Fontdevila.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Vista la instància presentada per l'IES Pere Fontdevila en data 29 de maig de 2022, registre d'entrades nº 2022-E-RE-590, expedient número 786/2022 sol.licitant:

Pavelló Poliesportiu Municipal i Pistes de Vòlei Platja

Dies: 20 i 21 de juny de 2022

Activitat: Activitats esportives

S'ACORDA:

PRIMER.- Autoritzar l'ús del Pavelló Poliesportiu Municipal i les pistes de vòlei platja, sense supervisió municipal directa, els dies 20 i 21 de juny de 2022, per a la realització de les activitats esportives.

SEGON.- Autoritzar l'ús esmentat amb caràcter gratuït, al sol.licitant per a la realització de l'activitat sol.licitada, durant el període establert a l'apartat anterior.

TERCER.- El sol.licitant s'obliga a utilitzar el Pavelló Poliesportiu Municipal i les pistes de vòlei platja, només per a la realització de les tasques pròpies de l'activitat sol.licitada.

QUART.- El sol.licitant s'obliga a deixar l'espai sol.licitat en condicions òptimes de neteja.

CINQUÈ.- L'entrega i retorn de les claus de l'espai es realitzarà a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament de Gironella.

SISÈ.- En el moment de l'entrega de les claus de l'espai el sol.licitant haurà de dipositar 20 € en concepte de fiança, que seran retornats una vegada es comprovi que l'espai no hagi patit desperfectes i es trobi en condicions òptimes de neteja.

SETÈ.- L'usuari autoritzat accepta el contingut del Reglament regulador del règim general d'ordenació i utilització dels edificis, locals i instal·lacions municipals; subjectant-se a les seves prescripcions i es compromet a complir les seves normes i obligacions. Qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de l'exercici de les activitats, serà aplicada d'acord amb els termes de l'esmentat Reglament.

VUITÈ.- És obligatori la incorporació del logotip oficial de l'Ajuntament de Gironella en qualsevol tipus de cartelleria, sigui en format físic o digital.

NOVÈ.- S'estableix que la vigència del present acord es mantingui fins a la finalització de les activitats vinculades a l'ús autoritzat.

Expedient 820/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Bé. Sol·licitud d'una aula a l'Espai Sant Tomàs per realitzar una reunió. Anna Ferrer Coma.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la instància presentada per la Anna Ferrer Coma en data 3 de juny de 2022, registre d'entrades nº 2022-E-RE-607, expedient número 820/2022 sol.licitant:

Aula de l'Espai Sant Tomàs

Dia 9 de juny de 2022.

Horari: De les 20:00h a les 22:00 h

Activitat: Reunió

S'ACORDA:

PRIMER.- Autoritzar l'ús de la Sala Polivalent 2, sense supervisió municipal directa, el dia 9 de juny de 2022, de les 20:00h a les 22:00h, per a la realització de la reunió.

SEGON.- Autoritzar l'ús esmentat amb caràcter gratuït, al sol.licitant per a la realització de l'activitat sol.licitada, durant el període establert a l'apartat anterior.

TERCER.- El sol.licitant s'obliga a utilitzar la Sala Polivalent 2, només per a la realització de les tasques pròpies de l'activitat sol.licitada.

QUART.- El sol.licitant s'obliga a deixar l'espai sol.licitat en condicions òptimes de neteja.

CINQUÈ.- L'entrega i retorn de les claus de l'espai es realitzarà a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament de Gironella.

SISÈ.- En el moment de l'entrega de les claus de l'espai el sol.licitant haurà de dipositar 20 € en concepte de fiança, que seran retornats una vegada es comprovi que l'espai no hagi patit desperfectes i es trobi en condicions òptimes de neteja.

SETÈ.- L'usuari autoritzat accepta el contingut del Reglament regulador del règim general d'ordenació i utilització dels edificis, locals i instal·lacions municipals; subjectant-se a les seves prescripcions i es compromet a complir les seves normes i obligacions. Qualsevol tipus



de responsabilitat que es pugui derivar de l'exercici de les activitats, serà aplicada d'acord amb els termes de l'esmentat Reglament.
VUITÈ.- S'estableix que la vigència del present acord es mantingui fins a la finalització de les activitats vinculades a l'ús autoritzat

Expedient 821/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Bé. Sol·licitud d'accés a la Piscina Municipal. Fundació Residència Sant Roc.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la instància presentada per la Fundació Residència Sant Roc en data 3 de juny de 2022, registre d'entrades nº 2022-E-RC-654, expedient número 821/2022 sol·licitant:

Accés a la Piscina Municipal

Dia: 22 de juny de 2022

Horari: De les 10:00h a les 14:00h

S'ACORDA:

PRIMER.- Autoritzar l'accés a la piscina municipal, sense supervisió municipal directa, el dia 24 de juny de 2022, de les 10:00h a les 14:00h.

SEGON.- Autoritzar l'ús esmentat amb caracter gratuït, al sol·licitant per a la realització de l'activitat sol·licitada, durant el període establert a l'apartat anterior.

TERCER.- El sol·licitant s'obliga a deixar l'espai sol·licitat en condicions òptimes de neteja.

QUART.- L'usuari autoritzat accepta el contingut del Reglament regulador del règim general d'ordenació i utilització dels edificis, locals i instal·lacions municipals; subjectant-se a les seves prescripcions i es compromet a complir les seves normes i obligacions. Qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de l'exercici de les activitats, serà aplicada d'acord amb els termes de l'esmentat Reglament.

CINQUÈ.- S'estableix que la vigència del present acord es mantingui fins a la finalització de les activitats vinculades a l'ús autoritzat

Expedient 660/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Bé. Sol·licitud de material per realitzar una celebració. Balbina Ruiz Muixi.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la instància presentada per Balbina Ruiz Muixi en data 10 de maig de 2022, registre d'entrades nº 2021-E-RC-504, expedient número 660/2022 sol·licitant:

Material: 60 cadires i 20 taules

Dia: 24 de juny de 2022

Activitat: Celebració

S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir l'ús del material següent:

- 60 cadires i 20 taules

SEGON.- Autoritzar l'ús previ pagament de la taxa de 70€ corresponents a la taxa d'ús.

TERCER.- En el moment de l'entrega del material el sol·licitant haurà de dipositar 100 € en concepte de fiança, que seran retornats una vegada es comprovi que el material no hagi patit desperfectes i es trobi en condicions òptimes de neteja.

QUART.- El sol·licitant ha d'acomplir totes les normes bàsiques de protecció sanitària decretades i procedir a la neteja i desinfecció després de cada ús i al finalitzar l'activitat.
CINQUÈ.- Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

SISÈ.- Autoritzar als agents locals perquè senyalitzin la zona afectada perquè en la data indicada per a la celebració del taller de cant la via pública assenyalada estigui desallotjada per a un bon desenvolupament de l'esdeveniment.

SETÈ.- S'estableix que la vigència del present acord es mantingui fins a la finalització de les activitats vinculades a l'ús autoritzat



Expedient 676/2022. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball. Plaça de manteniment de la piscina municipal, estiu 2022.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

A la vista dels següents antecedents:

DocumentData/Núm.Observacions

Bases que han de regir la Convocatòria i el Procés de Selecció 10/05/2022

Acord Junta de Govern Local aprovant la Convocatòria i les Bases 10/05/2022

Anunci en [la Seu Electrònica/el Tauler d'anuncis] 12/05/2022

Resolució d'Alcaldia aprovant la Llista Definitiva 31/05/2022

Anunci en [la Seu Electrònica/el Tauler d'anuncis] 31/05/2022

Acta de constitució del Tribunal i baremació 02/06/2022

S'ACORDA:

PRIMER. Autoritzar la contractació a favor de:

Identitat de l'Aspirant DNI

F.X.R.R.....338B

SEGON. Notificar el present acord al candidat seleccionat, comunicant-li que haurà de formalitzar el contracte de treball, en la data que sigui cridat, amb una durada del període d'obertura de la piscina municipal – estiu 2022, i amb un contracte de 20 h/setmana en horari de dimecres a diumenge.

De la mateixa manera, se li comunicarà que la seva incorporació al lloc de treball serà amb data juny del 2022.

Expedient 828/2022. Sol·licitud de Llicència de primera ocupació de l'habitatge situat a l'avgda Paisos Catalans 10-12 segon primera, de Gironella

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient de Llicències Urbanístiques registrat amb el número 828/2022, en el qual es sol·licita llicència de Primera Ocupació de l'habitatge situat a l'avgda Paisos Catalans 10-12, segon primera, de Gironella.

Vist l'informe emès pel Tècnic Municipal, que literalment és com segueix:

"Expedient núm.: 828/2022

Informe dels Serveis Tècnics Municipals

Procediment: Llicències Urbanístiques

Tipus d'Informe: Definitiu

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost,

En relació amb la sol·licitud presentada per B I J ROCA SL,

núm. de registre d'entrada 2022-E-RE-610, núm. d'expedient 828/2022,

per a la realització de LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ a:

Referència cadastral: 7540625DG0574S0004XW

Adreça: Avgda Paisos Catalans 10-12 PL 02 PT 01. 08680 GIRONELLA

El tècnic que subscriu, estudiada la documentació presentada, emet el següent

INFORME

PRIMER. Que la Primera Ocupació que es pretén dur a terme és a:

Referència cadastral: 7540625DG0574S0004XW

Adreça: Avgda Paisos Catalans 10-12 PL 02 PT 01

SEGON. S'han efectuat les comprovacions oportunes i s'ha constatat que les obres executades s'han fet d'acord amb la llicència concedida i la documentació tècnica presentada i el compliment de les normes per habitatge.

No s'observen supòsits d'infracció urbanística i l'habitatge compleix amb els requisits exigits sobre condicions d'habitabilitat.



En conclusió a l'exposat, informo FAVORABLEMENT respecte de la concessió de la llicència de Primera Ocupació de l'habitatge:

Adreça: Avgda Paisos Catalans 10-12 PL: 02; PT: 01"

S'ACORDA:

PRIMER. Concedir Llicència de Primera Ocupació de l'habitatge situat a l'avgda Paisos Catalans 10-12 segon primera, de Gironella, expedient número 828/2022.

SEGON. Aprovar:

Segons l'ordenança fiscal núm. 20, art 5 i art. 6:

"Article 5. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

""
b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i de la modificació del seu ús.

""
2. Del cost que s'assenyala en les lletres a) i b) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

""
b) El 0,40 per cent, en el supòsit 1.b) de l'article anterior

""
La quota mínima tributaria serà de 25,00 €"

Del pressupost de les obres amb llicència 1173/2021 se n'exclou la partida d'instal·lacions i es calcula el 50% corresponent a un sol habitatge essent aquest de 26.881,42 €

a) La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o mínims): 107,52 €.

TOTAL 107,52 €.

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència de PRIMERA OCUPACIÓ juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

Expedient 829/2022. Ajornament o Fraccionament d'Obligacions. Fraccionament rebut aigua 1r. trimestre 2022 - Abonat 00100764.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Examinada la sol·licitud i la documentació presentada en data 1 de juny de 2022, registre d'entrades 2022-E-RC-646, on s'acrediten les dificultats de tresoreria per efectuar el pagament de la totalitat del deute de l'expedient d'aigua corresponent al 1r. Trimestre de 2022.

Vista la proposta de fraccionament feta per la interessada.

Vistos els articles 65 de la Llei General Tributària i 44 i següents del reglament general de recaptació.

S'ACORDA:

PRIMER. Concedir el fraccionament sol·licitat per deutes a l'Ajuntament de Gironella, de l'expedient d'aigua del 1r. Trimestre de 2022, per un import de 207,22 €, en els següents terminis:

- 1 de juliol de 2022 51,80 €
- 1 de agost de 2022 51,80 €
- 1 de setembre de 2022 51,80 €
- 1 d'octubre de 2022 51,82 €

SEGON. Eximir al sol·licitant de la presentació de qualsevol tipus de garantia.



TERCER. L'incompliment en el pagament de les fraccions acordades del fraccionament, implicarà la resolució del fraccionament concedit de totes les fraccions pendents i la continuació del procediment de constrenyiment pel total del deute pendent.

Expedient 757/2022. Sol·licitud de Llicència d'obres. Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Salvador Espriu 6, de Gironella

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient d'obres registrat amb el número 757/2022, en el qual es sol·licita llicència d'obres per construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Salvador Espriu 6, de Gironella. Vist l'informe emès pel Tècnic Municipal, que literalment és com segueix:

"INTERESSAT: RAMON PADRÓS AGUILAR

REPRESENTANT: PABLO LEMUS DEMIAN

EXPEDIENT: 757/2022

SITUACIÓ: CARRER SALVADOR ESPRIU 6

PROPIETARI/A: RAMON PADRÓS AGUILAR

OBRA: CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

TÈCNIC: PABLO LEMUS DEMIAN

PRESSUPOST: -

PABLO LEMUS DEMIAN, ha sol·licitat, en data 24 de maig de 2022, llicència d'obres per construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Salvador Espriu 6, de Gironella

Examinada la documentació presentada, projecte visat, assumeix, residus, es constata que no hi figura el pressupost, desglossat per capítols al projecte visat núm. 2022800402. En aquest cas s'aplicarà el barem del col·legi d'arquitectes de Catalunya per l'any 2022 on el mòdul bàsic és 511 euros/m² i Ct (1,20) i Cu (1,60) són els coeficients tipològic i d'ús)

PLANTA BAIXA. GARATGE. 47,60 m² x 511 x 1,20 x 1,00 = 29.188,32 €

PLANTA BAIXA. HABITATGE 43,86 m² x 511 x 1,20 x 1,60 = 43.031,92 €

PLANTA PRIMERA. HABITATGE 82,56 m² x 511 x 1,20 x 1,60 = 81.001,27 €

TOTAL: 153.221,51 €

Per això, s'informa FAVORABLEMENT la concessió de la llicència d'obres, establint com a pressupost real i efectiu el valor del pressupost del barem del col·legi d'arquitectes de Catalunya pel 2022. És a dir, 153.221,51 €

No obstant, la Corporació amb major criteri resoldrà."

S'ACORDA:

PRIMER. Concedir llicència d'obres per construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Salvador Espriu 6, de Gironella. Expedient número 757/2022.

SEGON. Aprovar:

a) L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,05% o mínims): 4.673,26 €.

b) La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o mínims): 612,89 €.

TOTAL 5.286,15 €.

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

Expedient 563/2022. Sol·licitud de Canvi de Titularitat de Dret Funerari: Canvi de nom del nínxol nº 248.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atesa la sol·licitud presentada en data 26 d'abril de 2022, registre d'entrades 2022-E-RC-446,





de canvi de nom del nínxol nº 248, expedient número 563/2022.

Atès que s'ha publicat al BOP de data 13 de maig de 2022, edicte referent a la transmissió del dret funerari del nínxol número 248, pel període de 15 dies, sense que s'hagi produït cap oposició o al·legació.

Examinada la documentació que l'acompanya,

S'ACORDA:

PRIMER. Concedir el canvi de titularitat de la llicència d'us del nínxol número 248, ubicat al Cementiri Municipal, per un període de 50 anys, a comptar des de la data del present acord.

SEGON. Notificar a l'interessat el present acord, expedint el títol que acredita la concessió del dret funerari.

TERCER. Inscriure el títol que acrediten la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

QUART. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal per un import de 19,45 €, en el termini d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament, el rebut serà tramitat per via executiva.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

